



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 31 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
464

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί χαρακτηρισμού ως διατηρητέων των κυρίων όψεων του κτιρίου του Μετοχικού Ταμείου Στρατού, του καταλαμβάνοντος το οικοδομικό τετράγωνον το περιχλειόμενον υπό των οδών Πανεπιστημίου, Βουκουρεστίου, Σταδίου και Αμερικής και καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως του οικοπέδου αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τās διατάξεις του Ν.Δ. 8/73 «περί Γ.Ο.Κ.», ως τροποποιήθη διά του Ν.Δ. 205/74 (ΦΕΚ 363/Α') και ειδικότερον του άρθρου 79 παρ. 6 αυτού, ως η παρ. αυτή αντικατεστάθη διά της παραγράφου 1' του άρθρου 4 του Νόμου 622/77 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των διά την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 171/Α').

2. Τās διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

3. Την από 10.9.80 εισήγησην - αιτιολογικήν έκθεσιν της Διευθύνσεως Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την υπ' αριθ. 946/80 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

5. Την υπ' αριθ. 794/81 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάει του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζομεν:

*Άρθρον 1.

Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέαι αι κύριαι όψεις του κτιρίου ιδιοκτησίας Μετοχικού Ταμείου Στρατού, του καταλαμβάνοντος το οικοδομικόν τετράγωνον το περιχλειόμενον υπό των οδών Πανεπιστημίου, Βουκουρεστίου, Σταδίου και Αμερικής του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, ως εμφαίνεται εις τὰ υπό του Αναπληρωτού Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένα διά της υπ' αριθ. Γ. 34665/81 πράξεως αυτού δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα υπό κλίμακα 1:100, των οποίων συνοπτικά αντίτυπα δημοσιεύονται μετά του παρόντος.

*Άρθρον 2.

Έγκρίνεται η γενική αναμόρφωσις του έσωτερικού του κατά τὰ ανωτέρω διατηρητέου κτιρίου η οποία περιλαμβάνει:

α) Την κατασκευήν υπογείου χώρου σταθμεύσεως (GARAGE) εις τον χώρον τον καταλαμβάνόμενον υπό των δύο υπογείων της οδού Πανεπιστημίου και των δύο υπογείων των οδών Αμερικής και Βουκουρεστίου μέχρι της στοάς Σπυρομήλιου.

β) Την έσωτερικήν ανακαινίσιν των υπάρχοντων εν υπογείω δύο θεάτρων άνευ αύξησεως του συντελεστού εκμεταλλεύσεως αυτών, με εισόδους εκ των οδών Αμερικής και Βουκουρεστίου και την κατασκευήν τρίτου θεάτρου με είσοδον εκ της διαμορφωθησάμενης (έξαιριον στ') στοάς.

γ) Την κατασκευήν δύο αδουσών κινηματογράφου εις στάθμην υπερκειμένην του υπογείου και με είσοδον εκ της στοάς Σπυρομήλιου.

δ) Την δημιουργίαν ιδιαίτερας αίθουσής θεάτρου ως καπνιστηρίου και κυλικείου των θεατών (FOYER) εις στάθμην εμφανισμένην εις τὰ σχέδια.

ε) Την κατασκευήν δωματίων έπιφανείας χιλίων διακοσίων (1.200) τετραγωνικών μέτρων, ύψους δέ τεσσάρων και ήμισυς (4,5) μέτρων από της όροφής της προτεινομένης κατασκευής, ήτις άνέρχεται εις το ύψος των τριάνοντα (30,00) μέτρων.

στ) Την διάνοξιν της σήμερον ύφισταμένης εισόδου του κτιρίου από την οδόν Πανεπιστημίου μέχρι της στοάς Σπυρομήλιου ούτως ώστε διά της υπάρχουσής στοάς Βυζαντίου να απολήγη αυτή εις την οδόν Σταδίου.

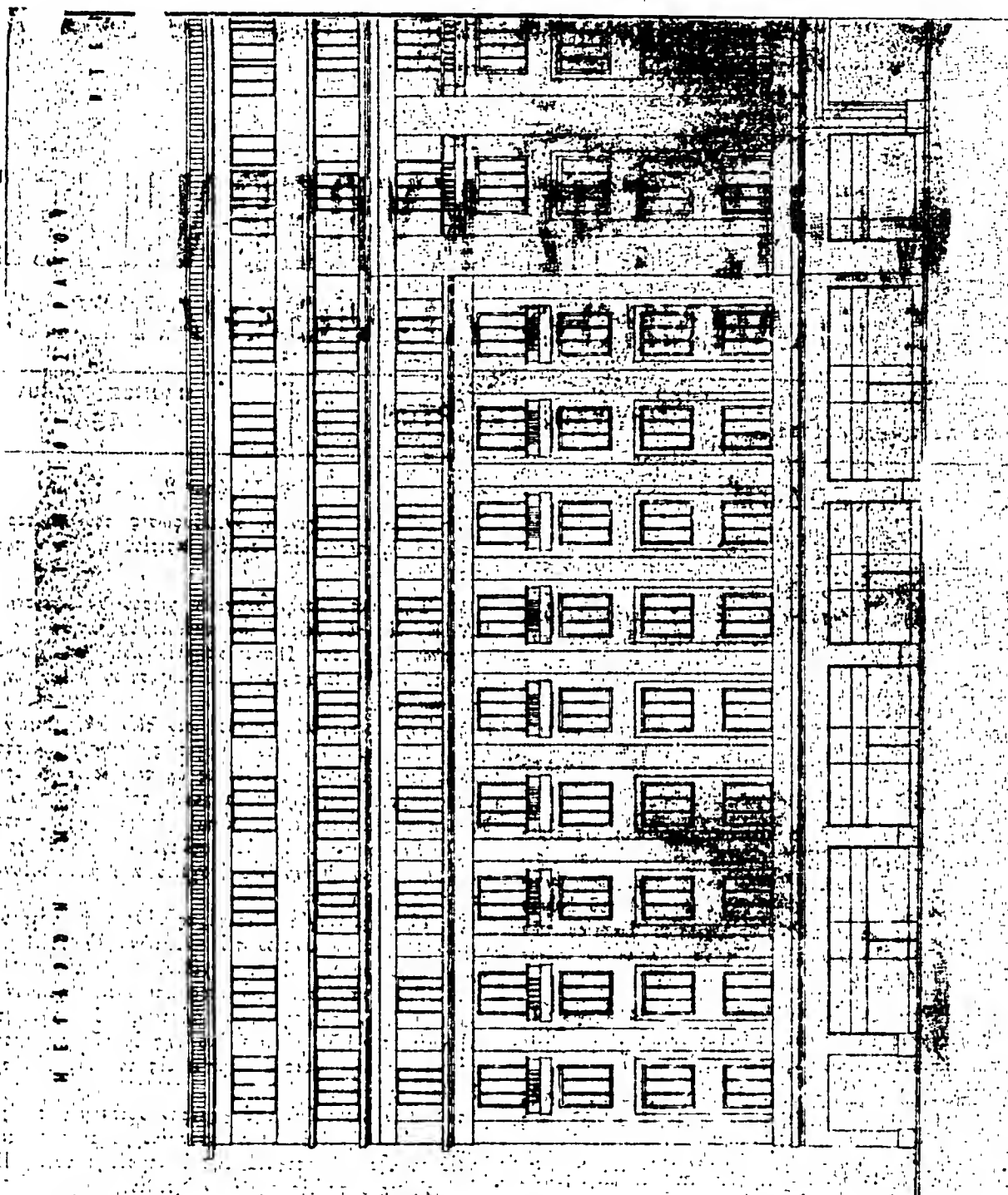
ζ) Την κάλυψιν της ύφισταμένης στοάς Σπυρομήλιου διά διαφανούς στέγης εκ μεταλλικού σκελετού, ως αι ανωτέρω ρυθμίσεις εμφαίνονται εις τὰ υπό του Αναπληρωτού Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένα διά της υπ' αριθ. Γ. 34665/1981 πράξεως αυτού δεκάτρία (13) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα υπό κλίμακα 1:100, των οποίων συνοπτικά αντίτυπα δημοσιεύονται μετά του παρόντος.

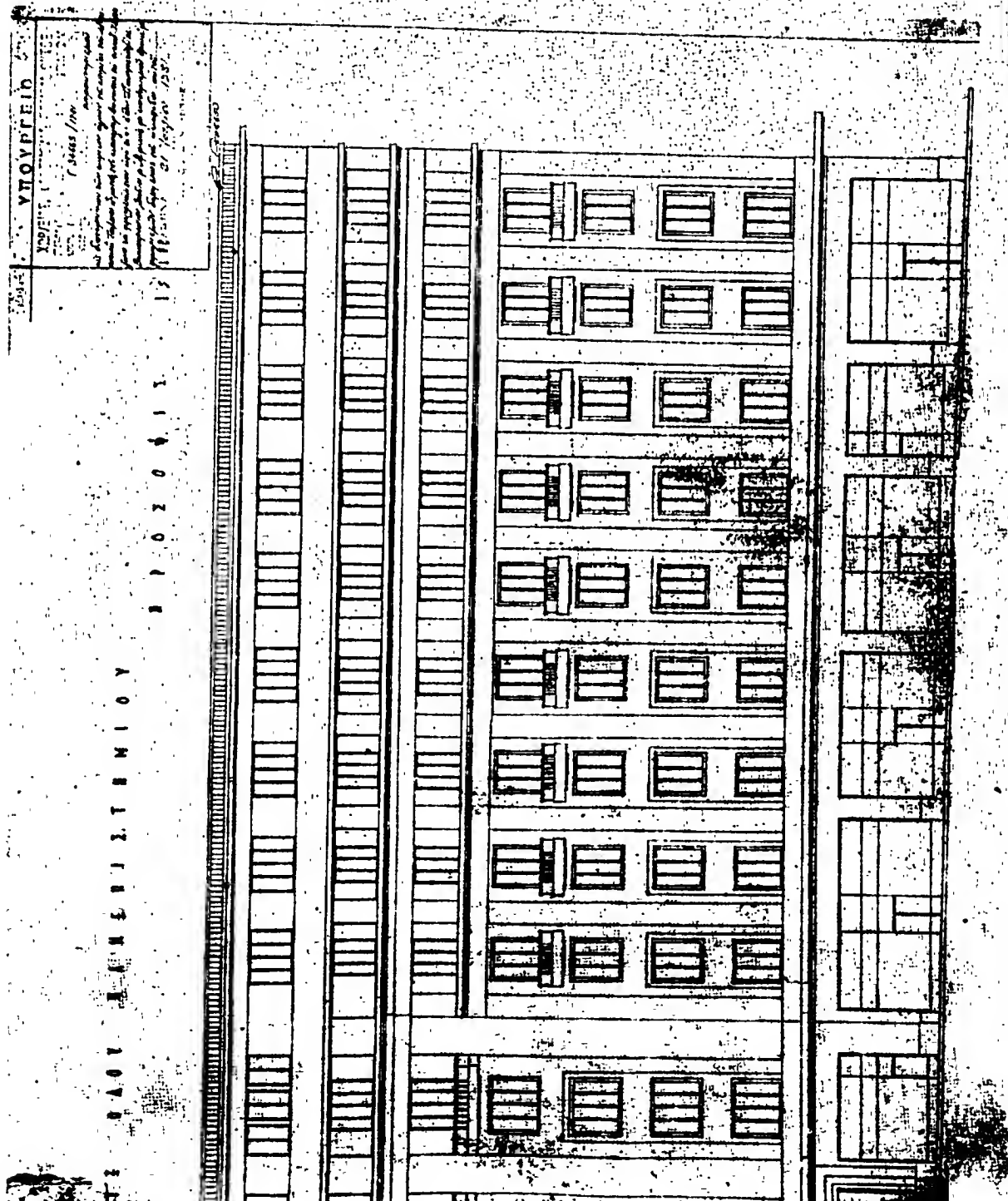
Εις τον Υπουργόν Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτομεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

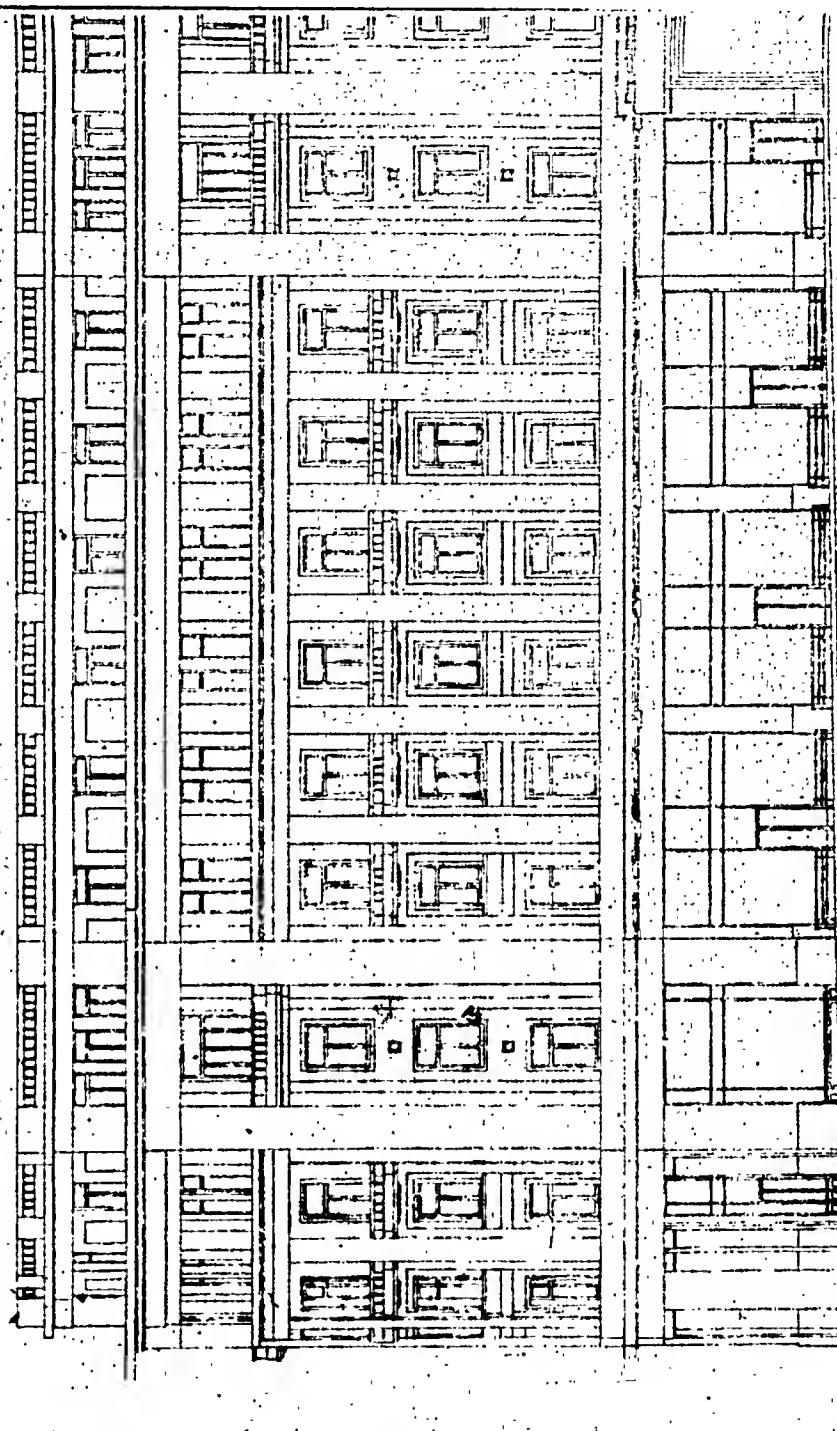
Έν Αθήναις τη 10 Αυγούστου 1981

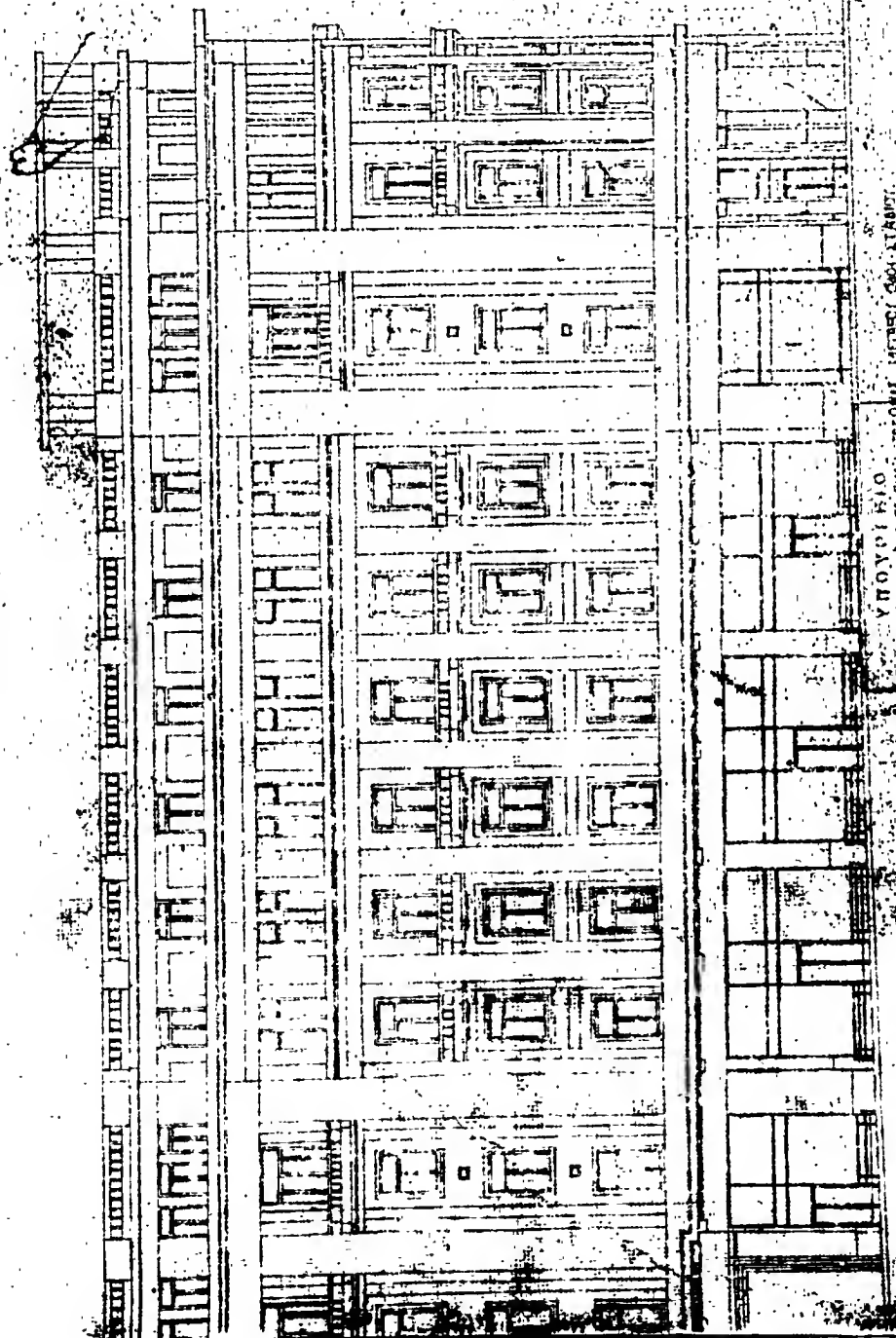
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



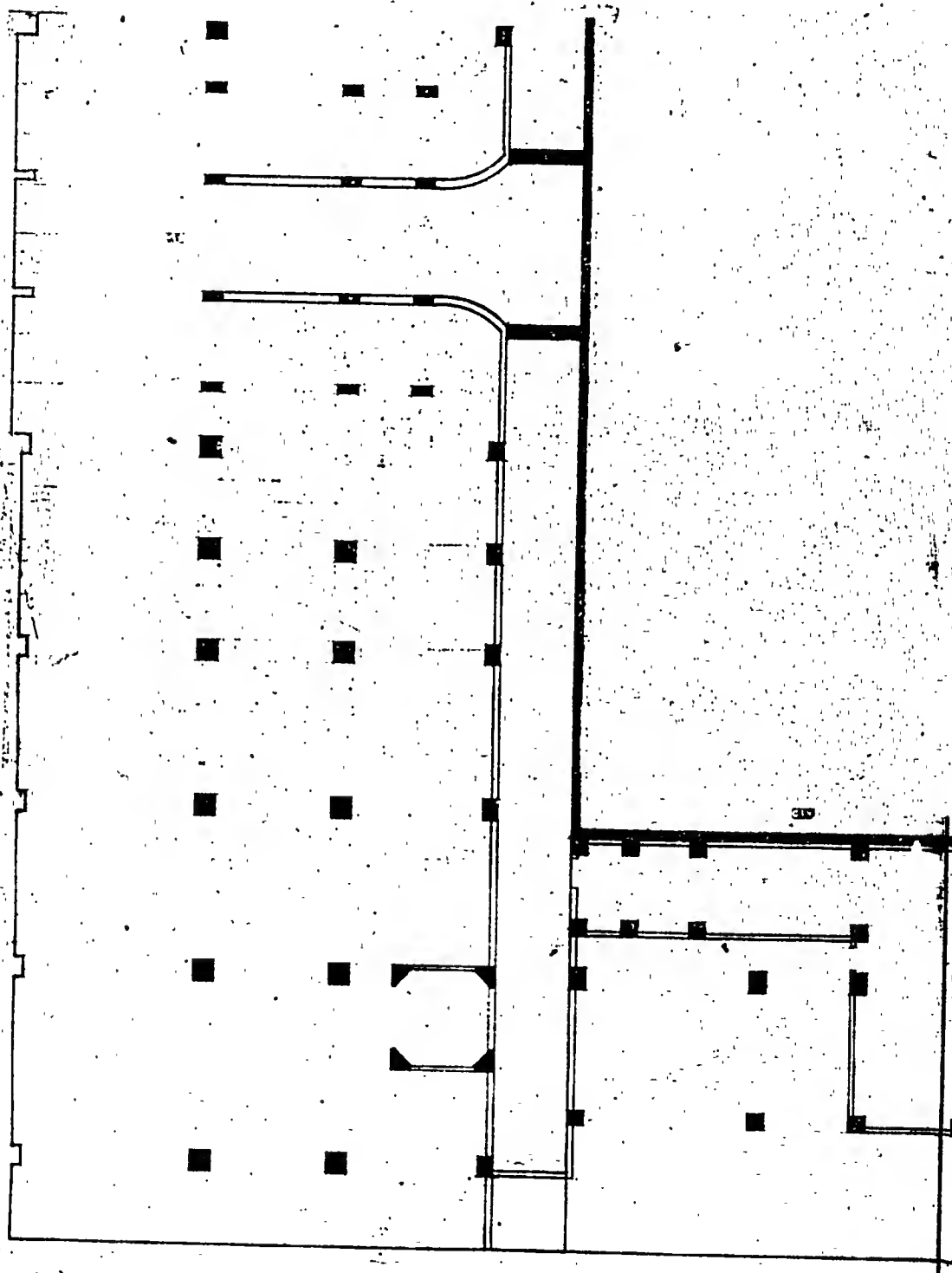


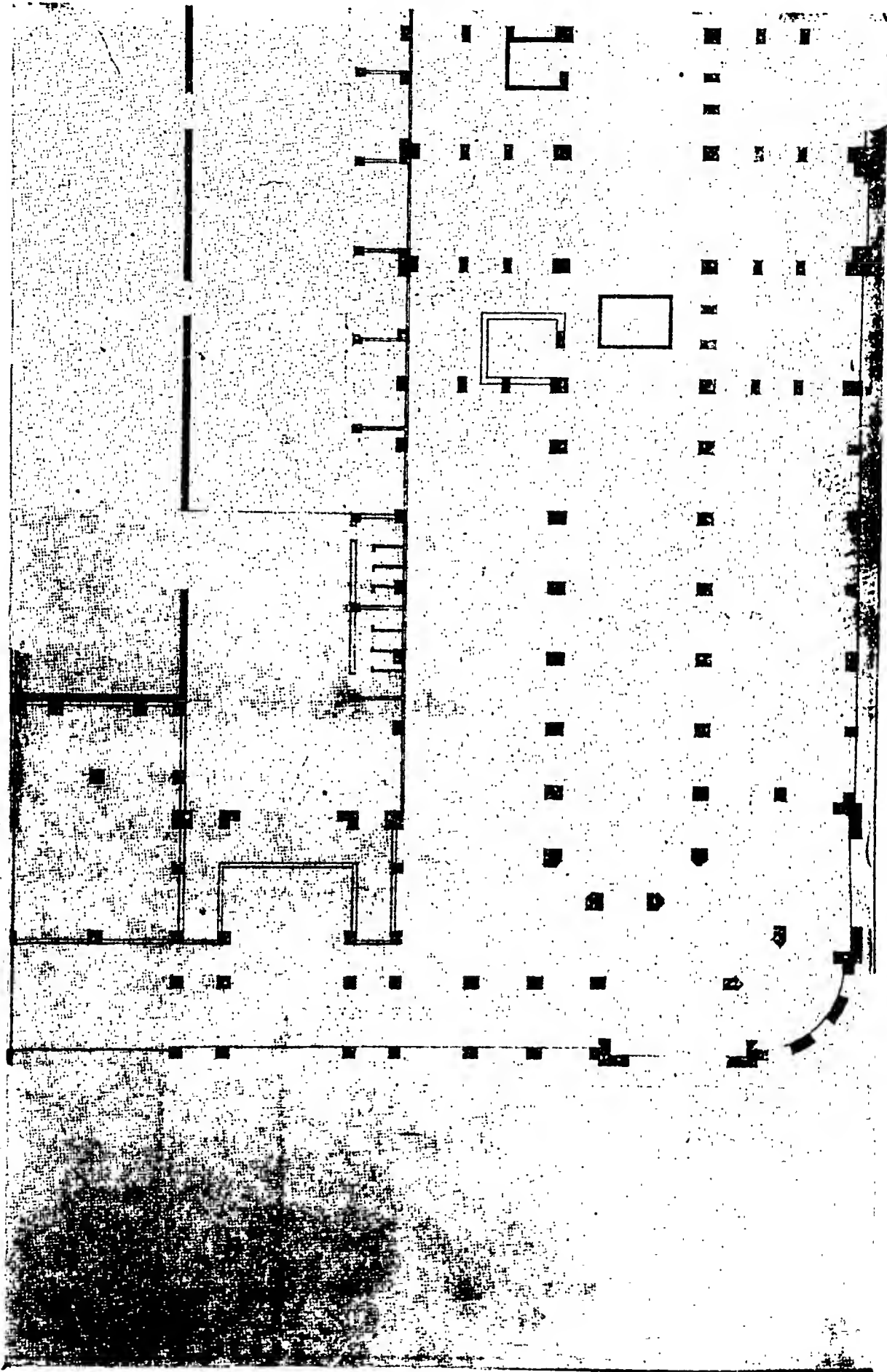


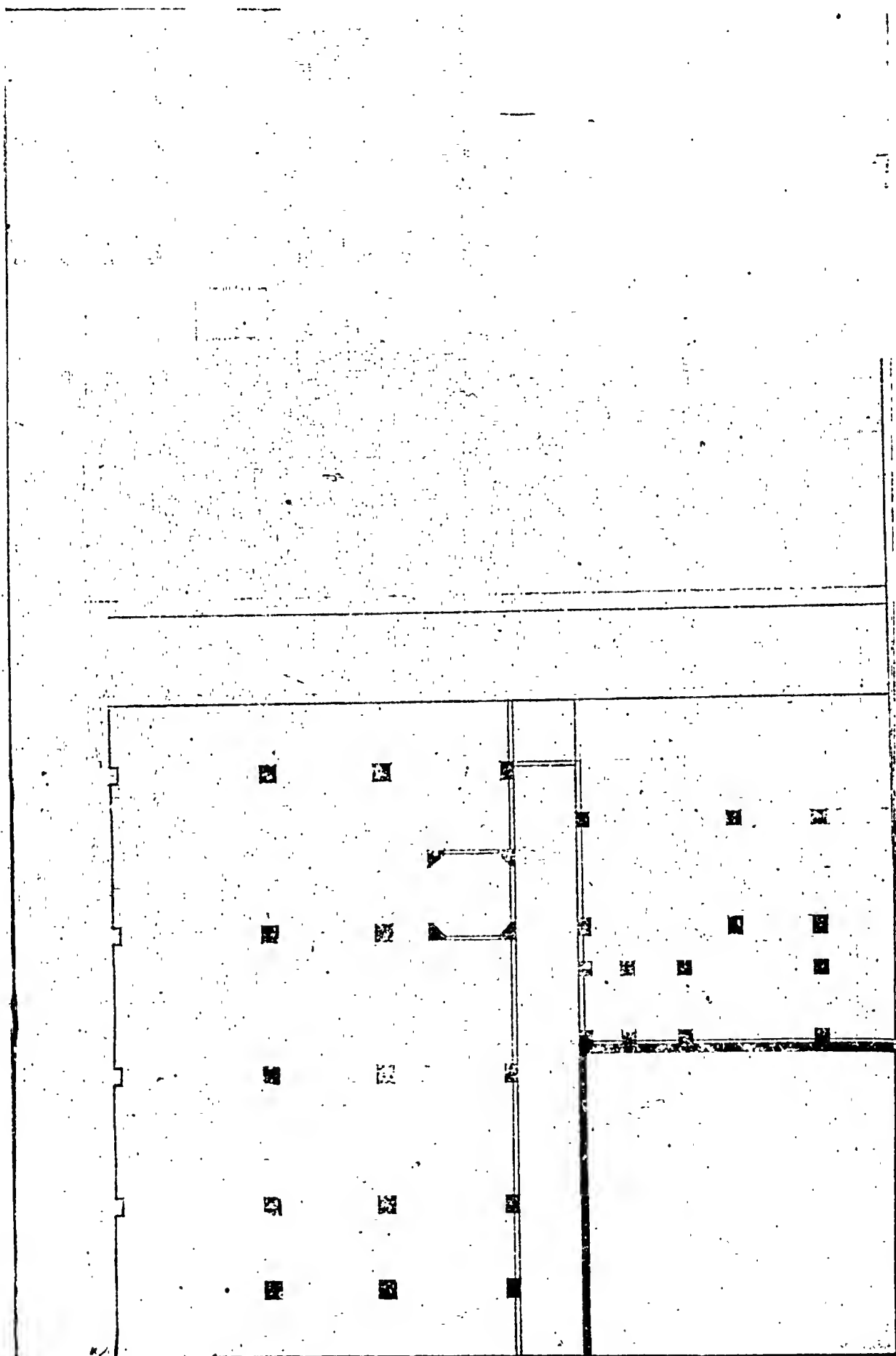


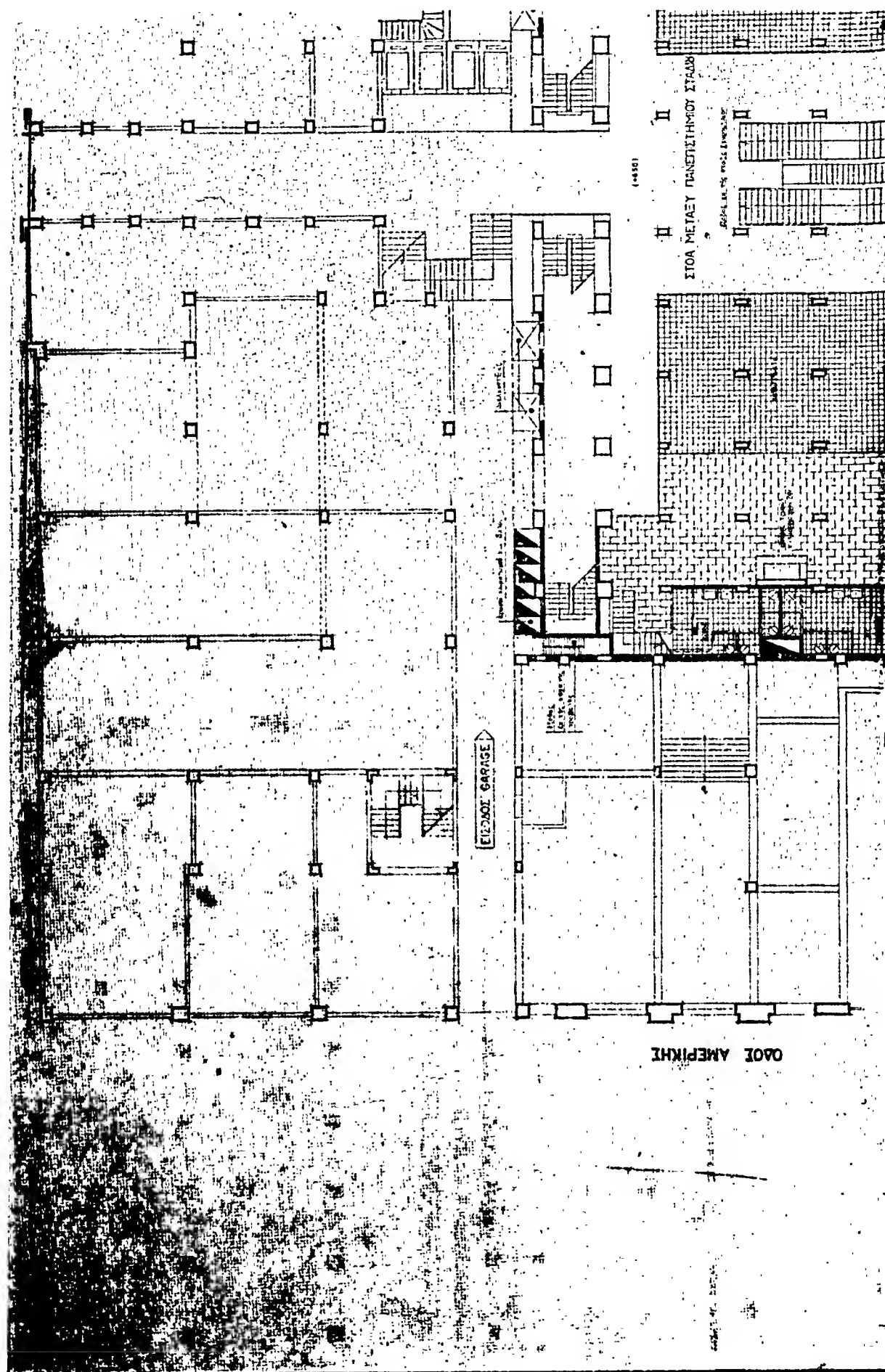
ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΤΕΙΧΟΣ ΜΕΤΡΗΣ 600.00 ΜΕΤΡΩΝ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΤΕΙΧΟΣ ΜΕΤΡΗΣ 1.500

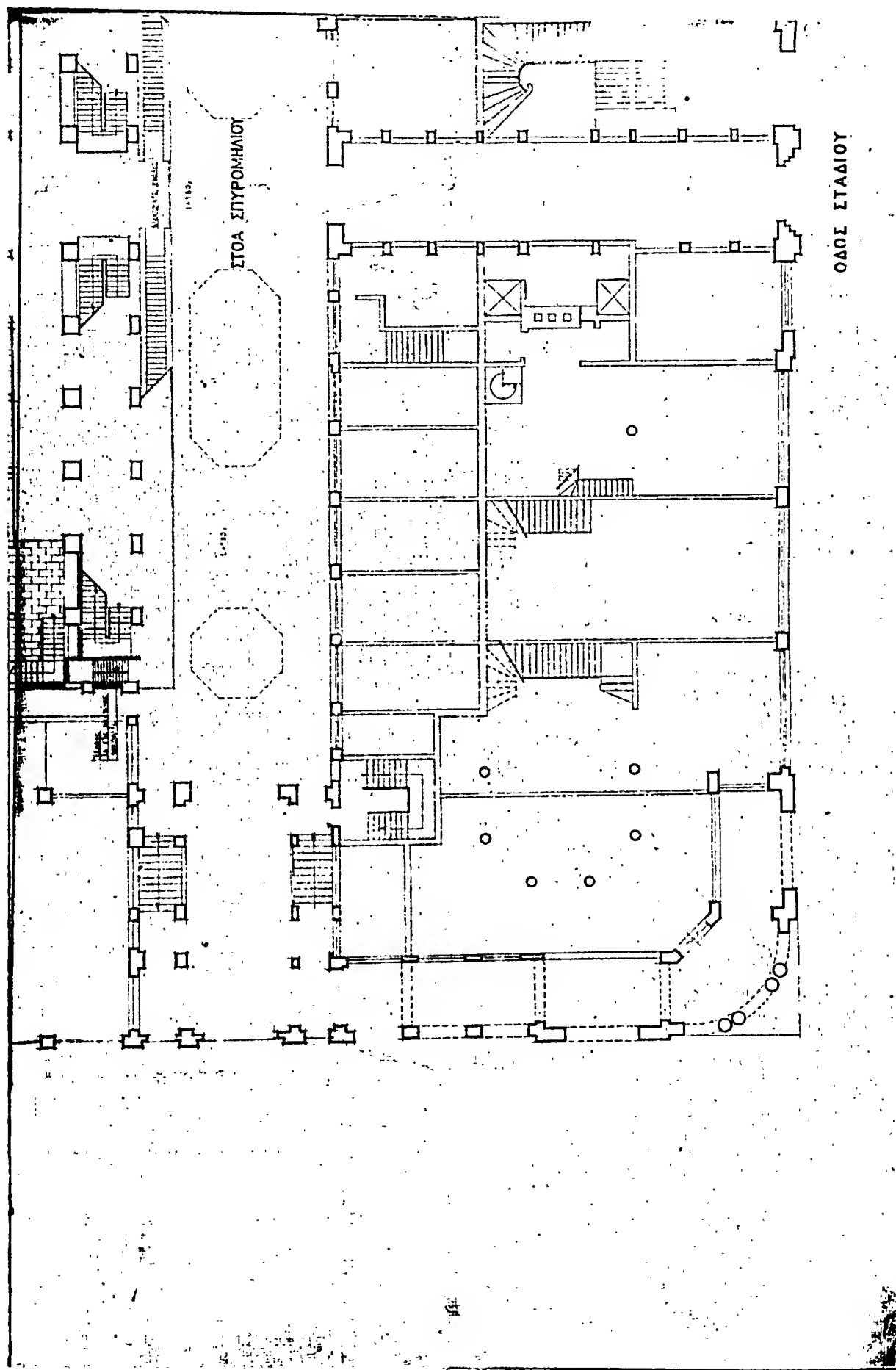
ΜΕΤΡΩΝ ΜΕΤΩΝΕΣ ΤΕΙΧΟΣ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΤΕΙΧΟΣ ΜΕΤΡΗΣ 1.500

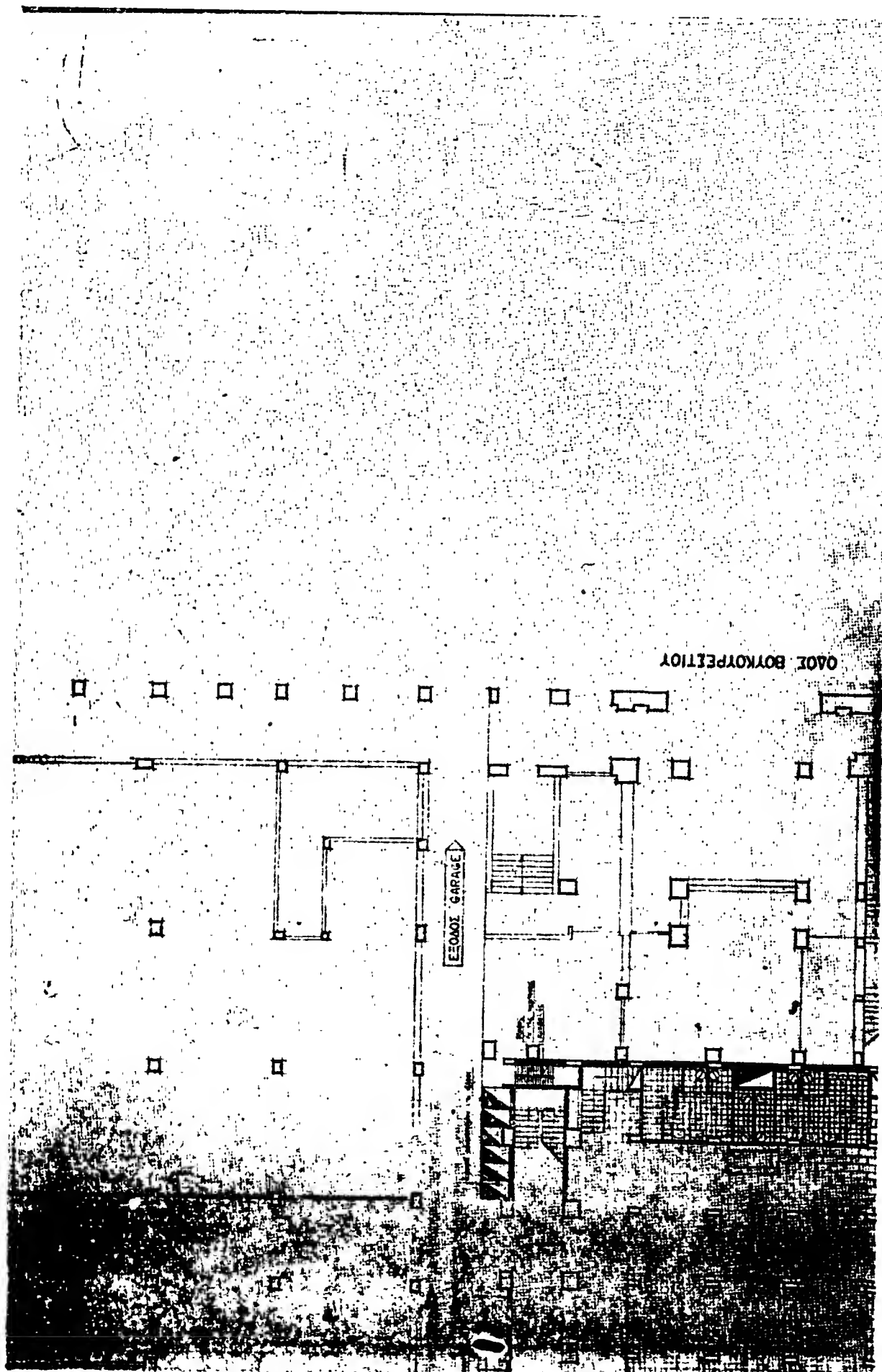


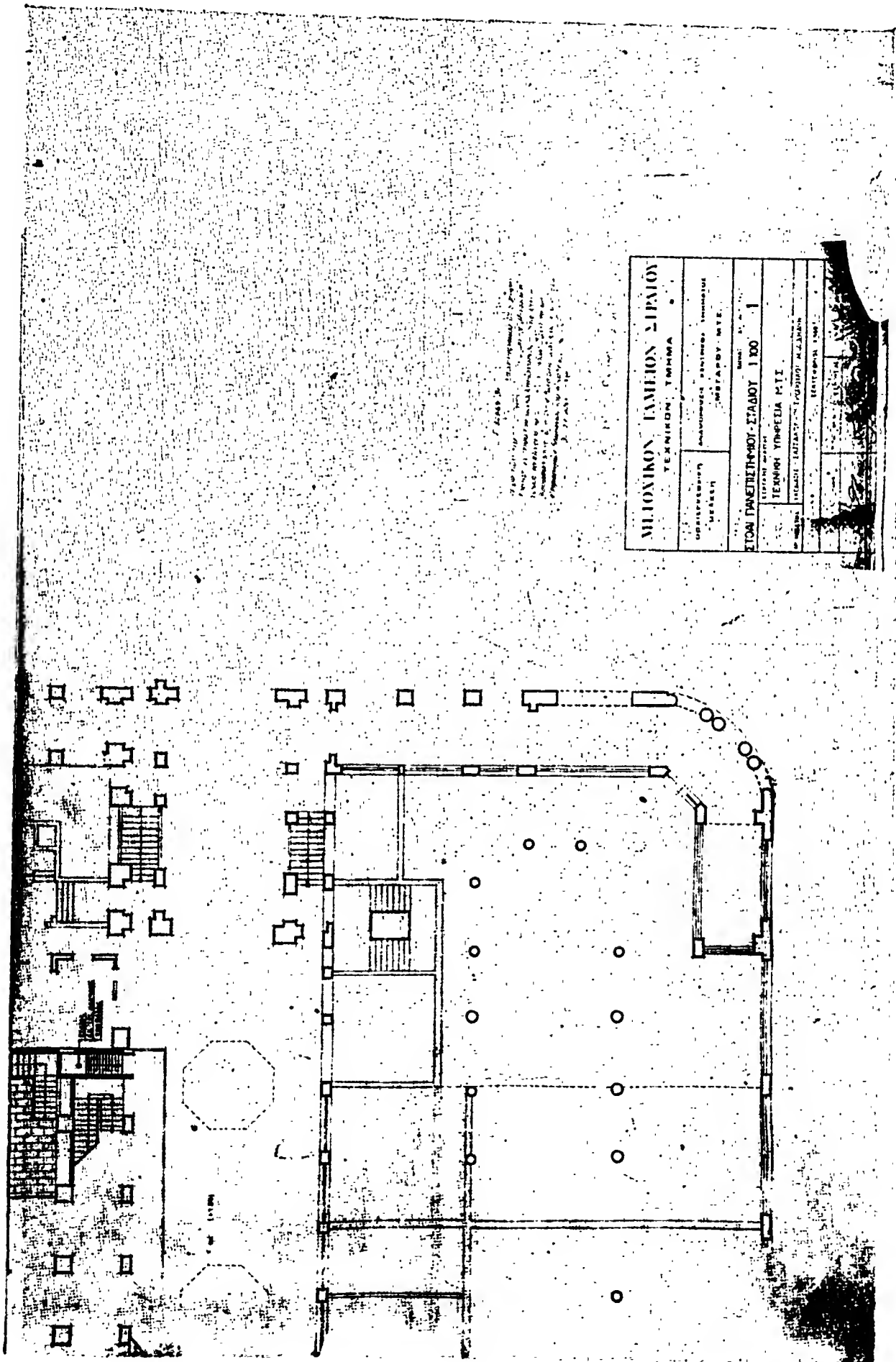




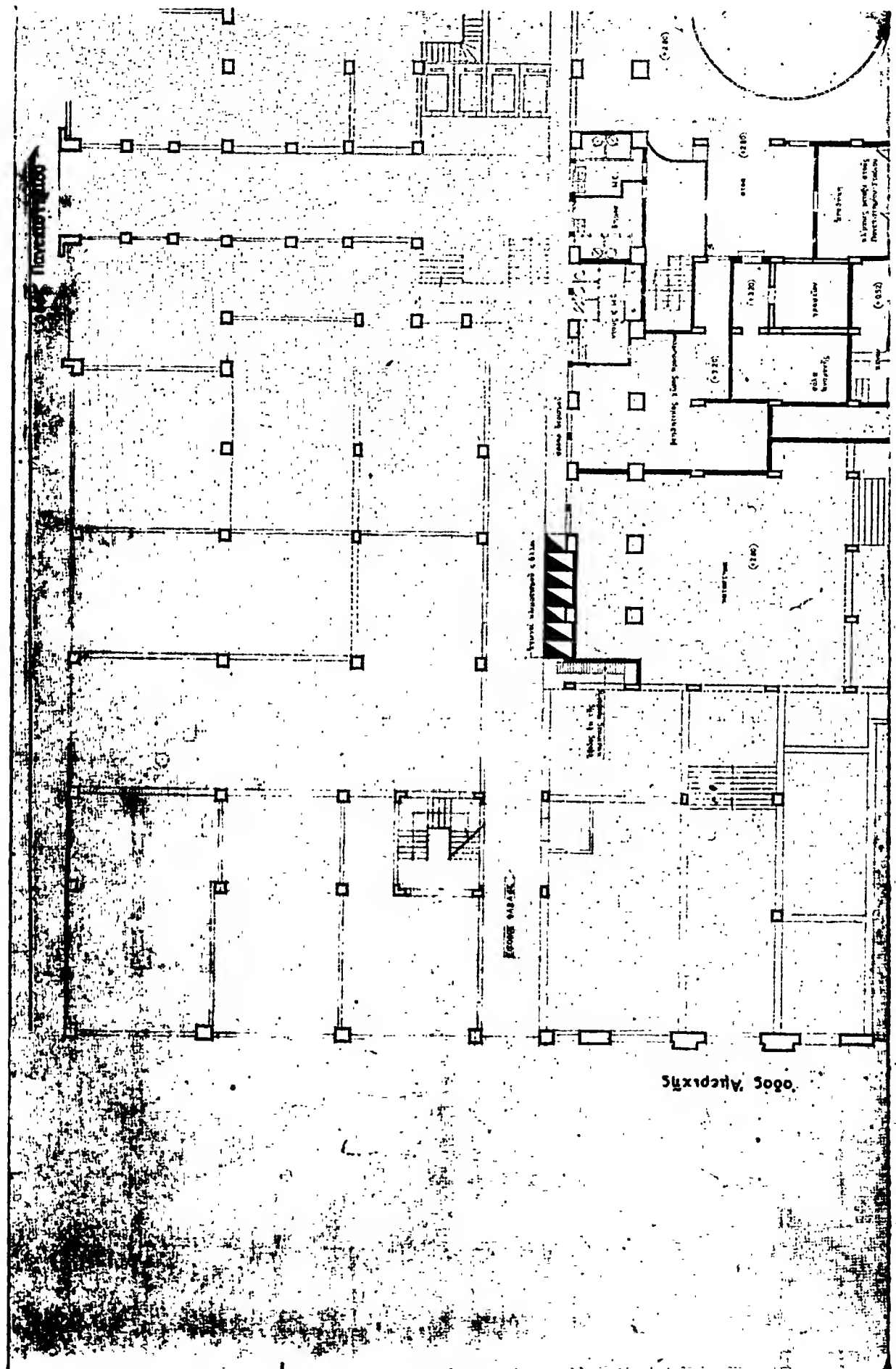


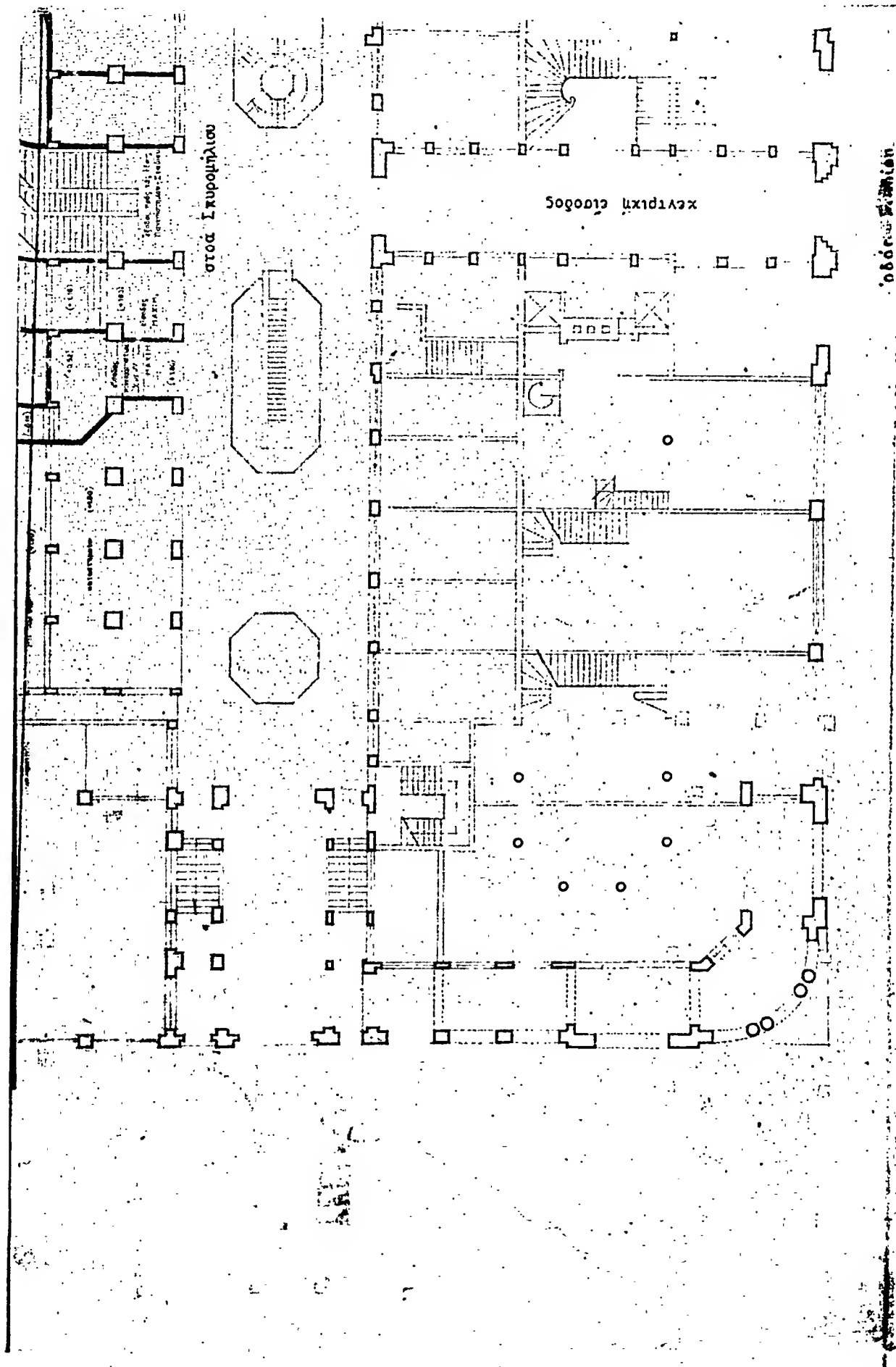


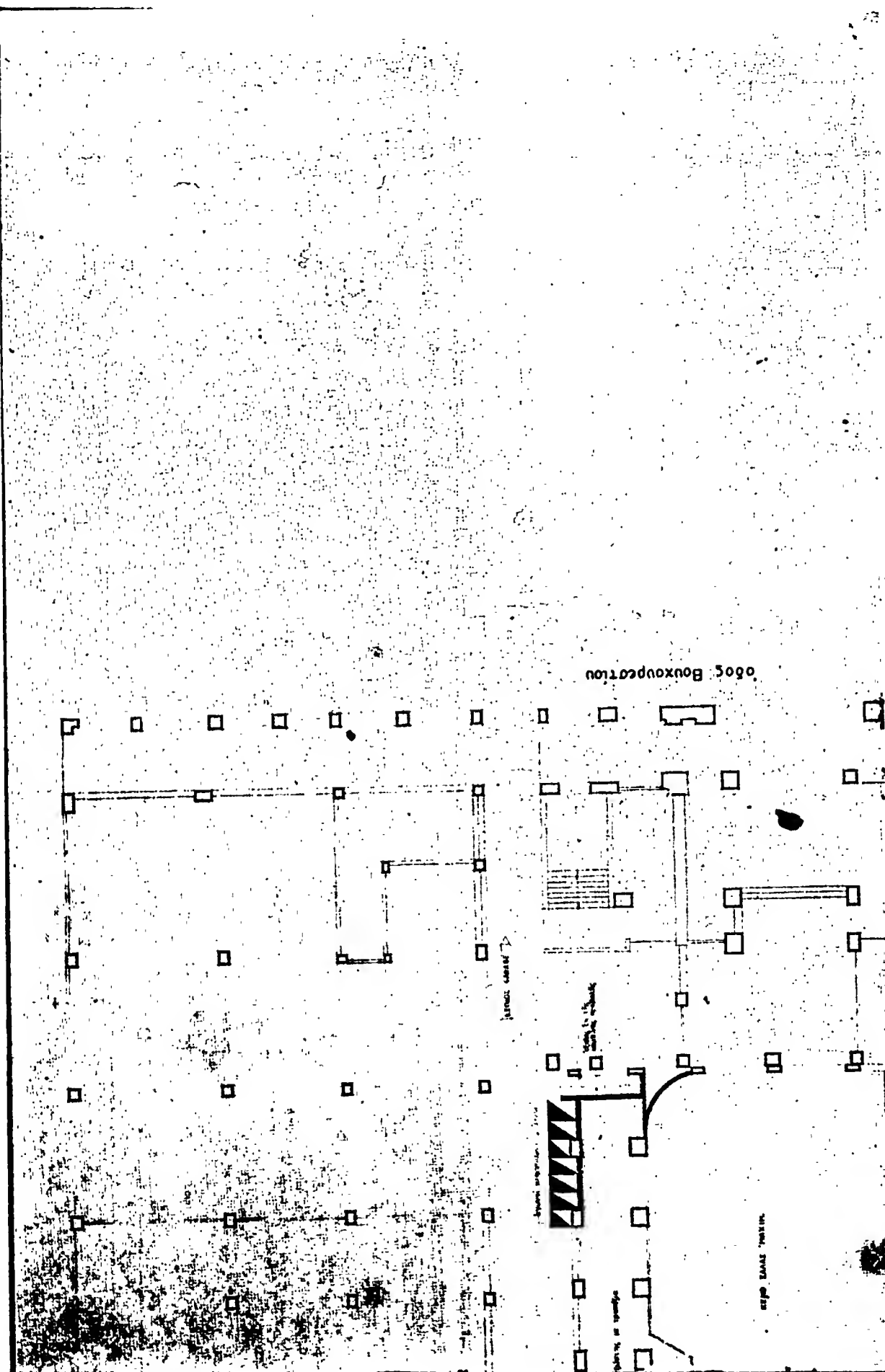


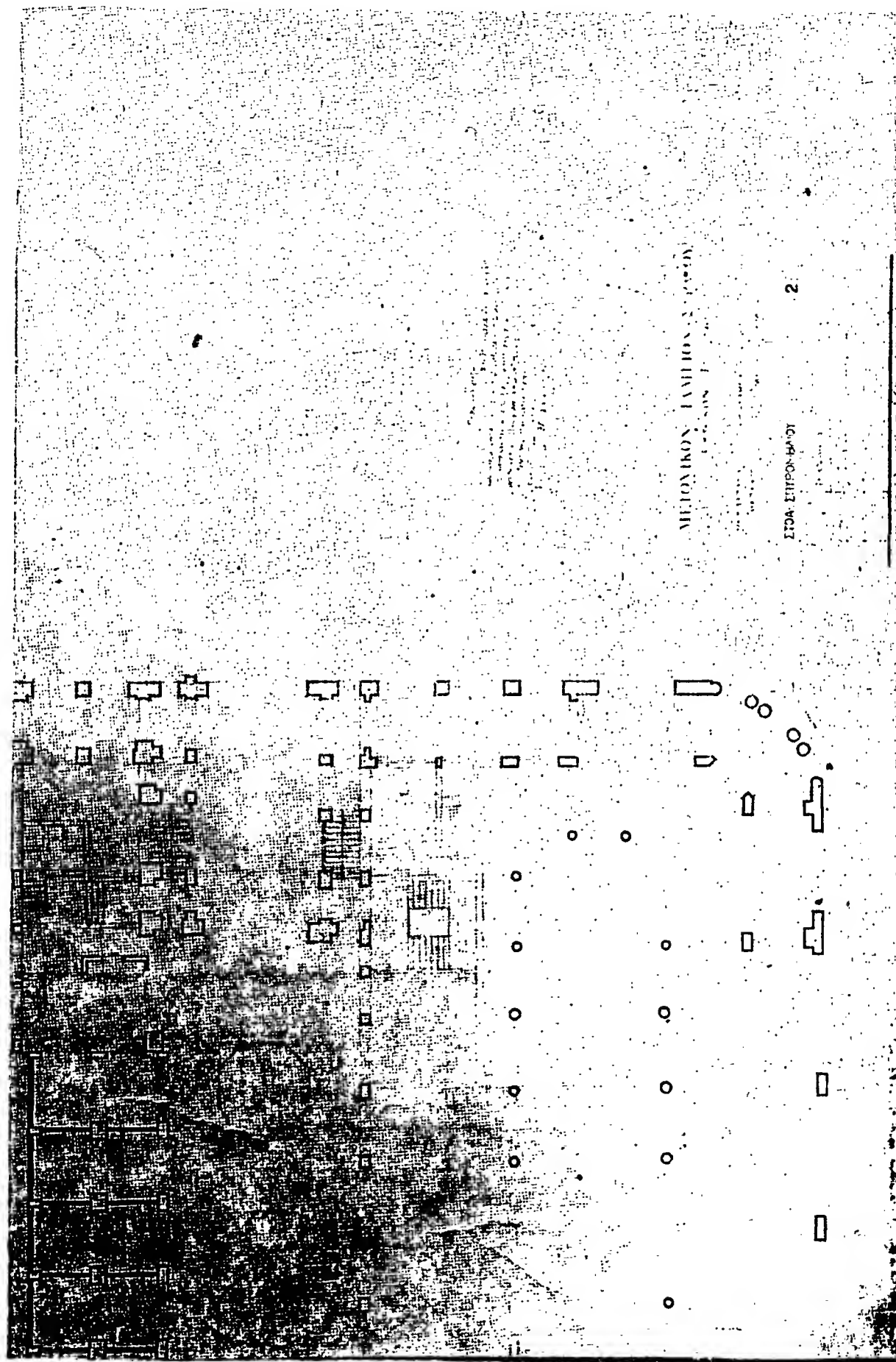


ΜΕΛΟΝΙΚΟΝ ΤΑΜΕΙΟΝ ΣΤΕΦΑΝΟΥ	
ΤΕΧΝΙΚΟΝ ΤΜΗΜΑ	
ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΦΙΑ	ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΙΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ
ΜΕΣΕΤΗ	ΜΕΣΕΤΗ - ΜΤΕ
ΕΙΣΑΓ. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΩΣ - ΣΤΕΦΑΝΟΥ	100
ΕΙΣΑΓ. ΜΤΕ	1
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗ ΜΤΕ	
ΕΙΣΑΓ. ΜΤΕ	ΕΙΣΑΓ. ΜΤΕ
ΕΙΣΑΓ. ΜΤΕ	ΕΙΣΑΓ. ΜΤΕ





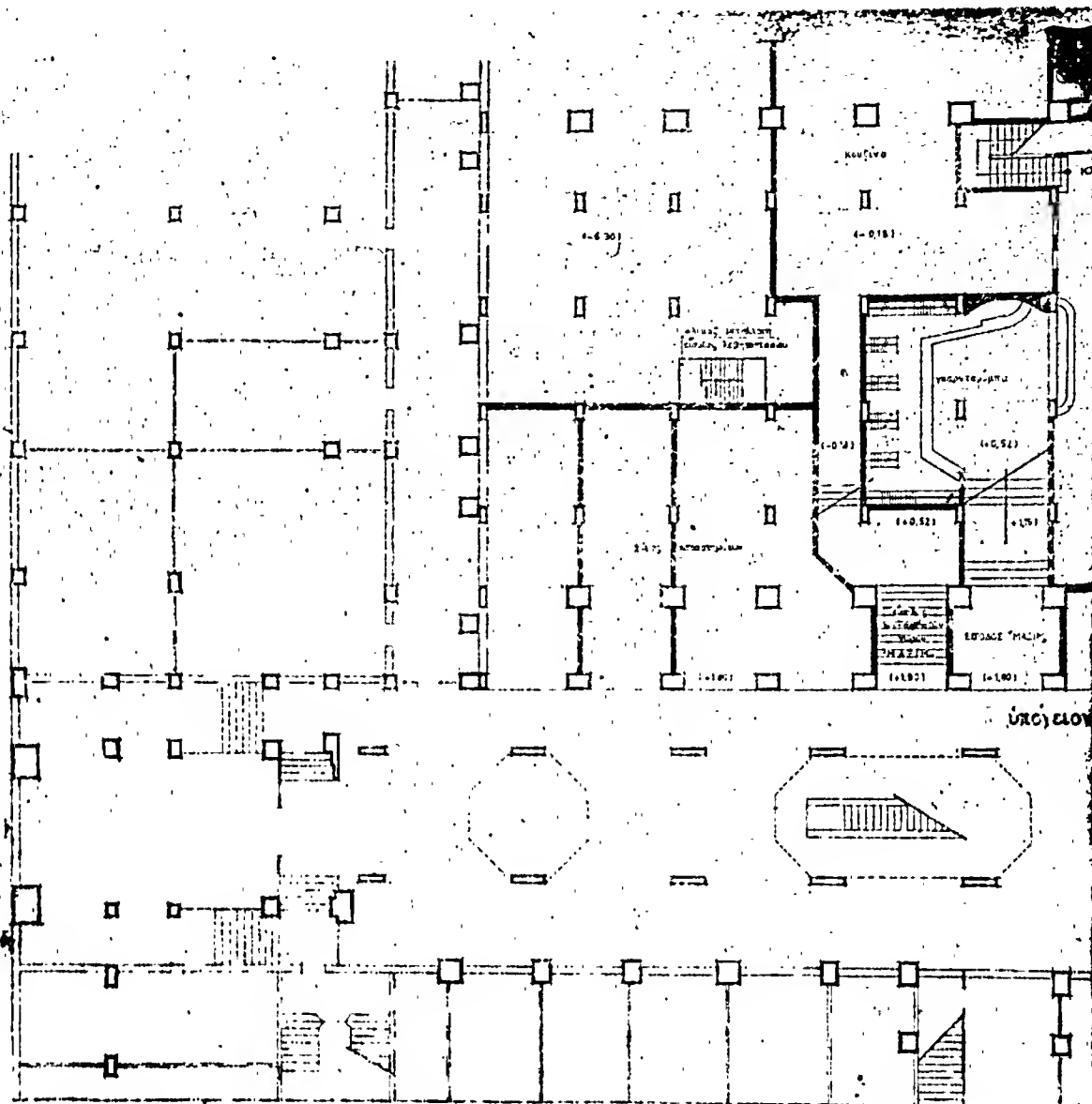




ΜΕΤΕΩΡΙΣΜΟΣ ΤΑΜΕΙΟΥΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

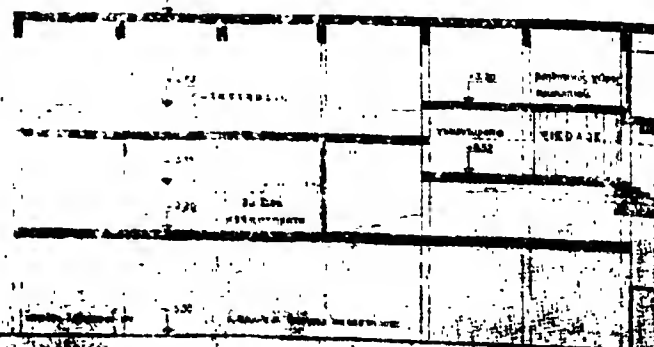
ΣΤΟΙΧΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

2

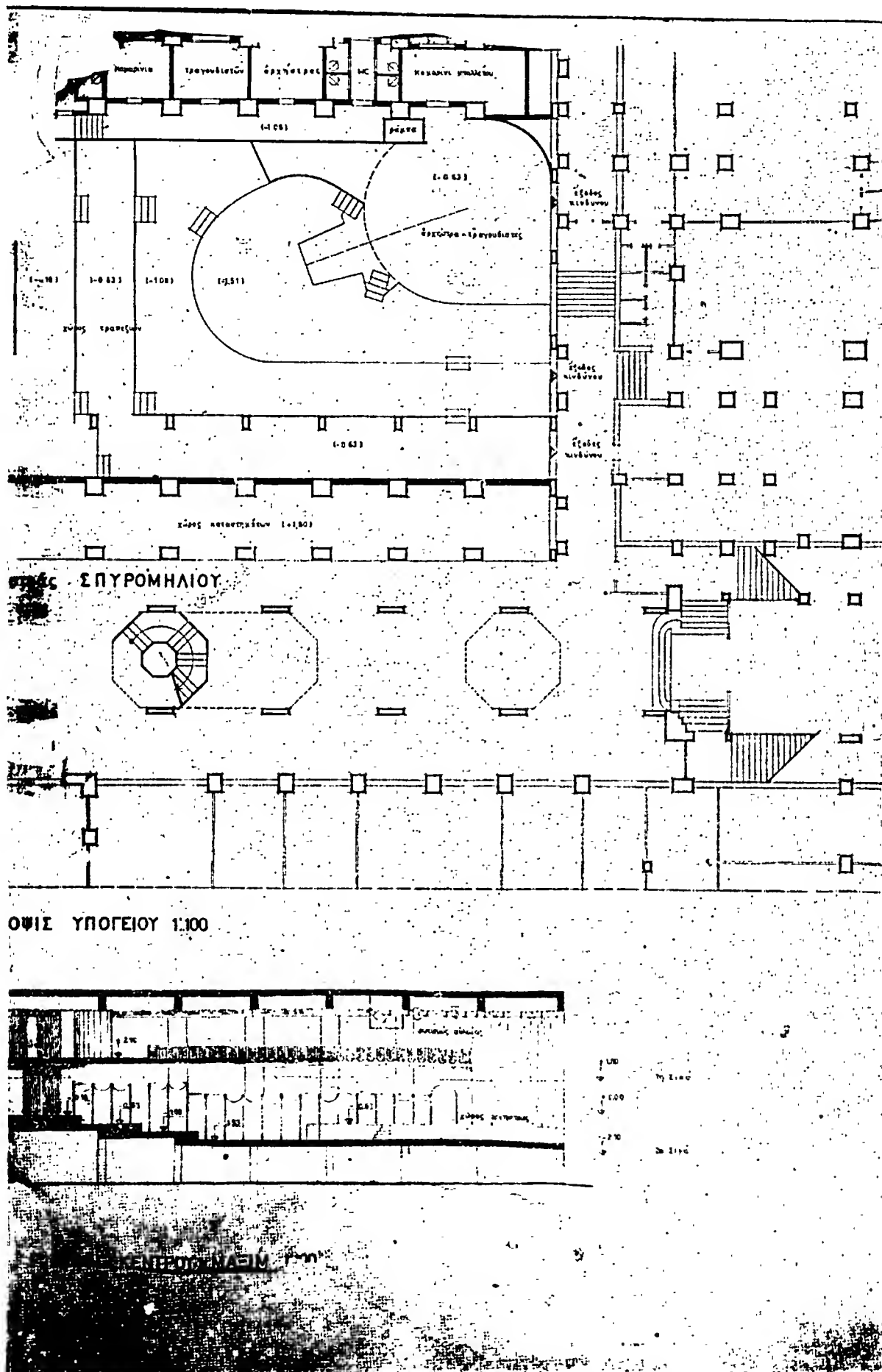


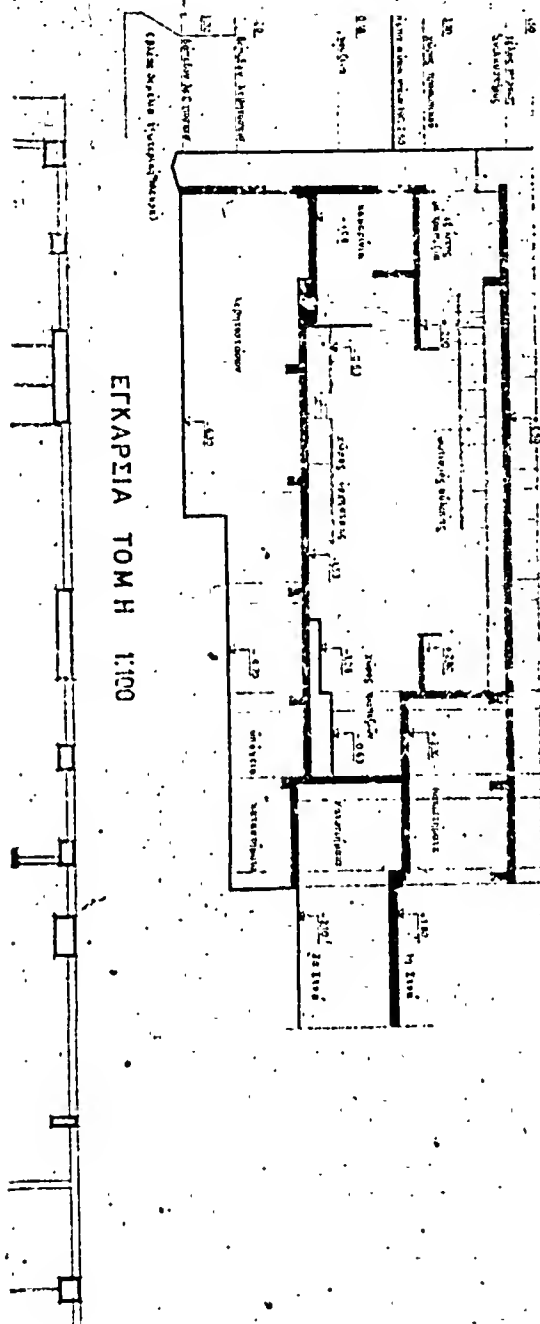
ΥΠΟΔΕΙΧΝ

ΚΑ



ΚΑΤΑ



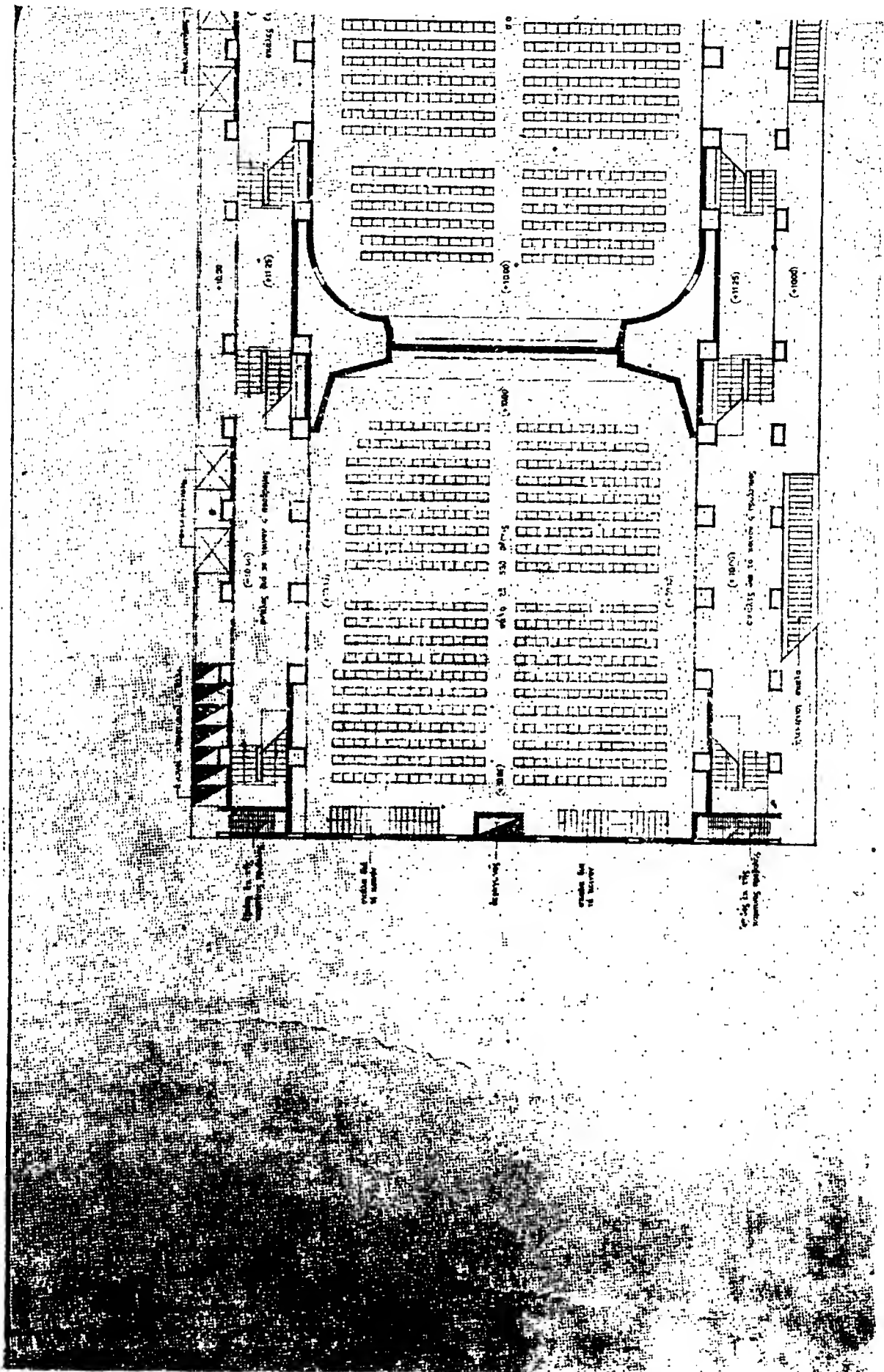


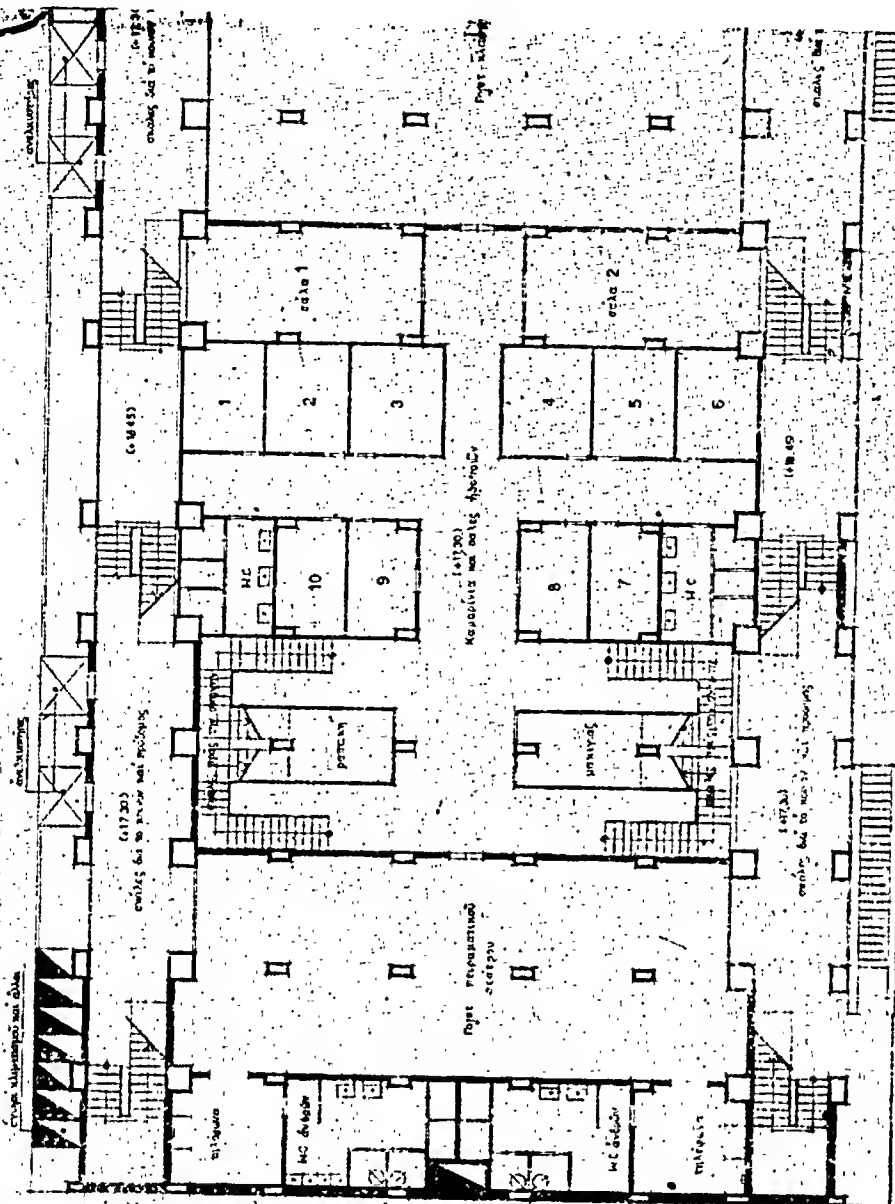
ΜΕΤΟΧΙΚΟΝ ΤΑΜΕΙΟΝ ΣΕΡΑΤΟ

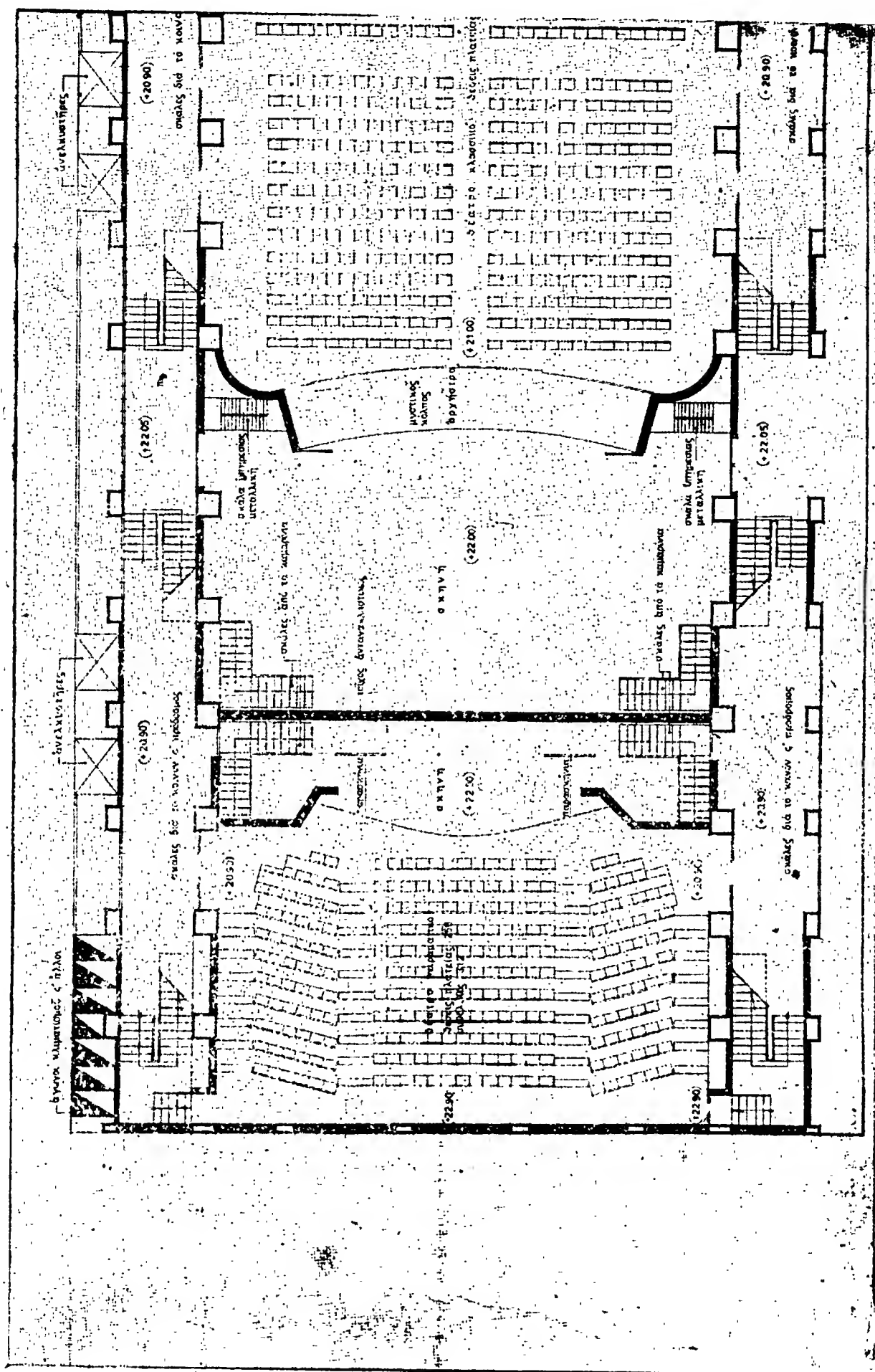
TECHNICON

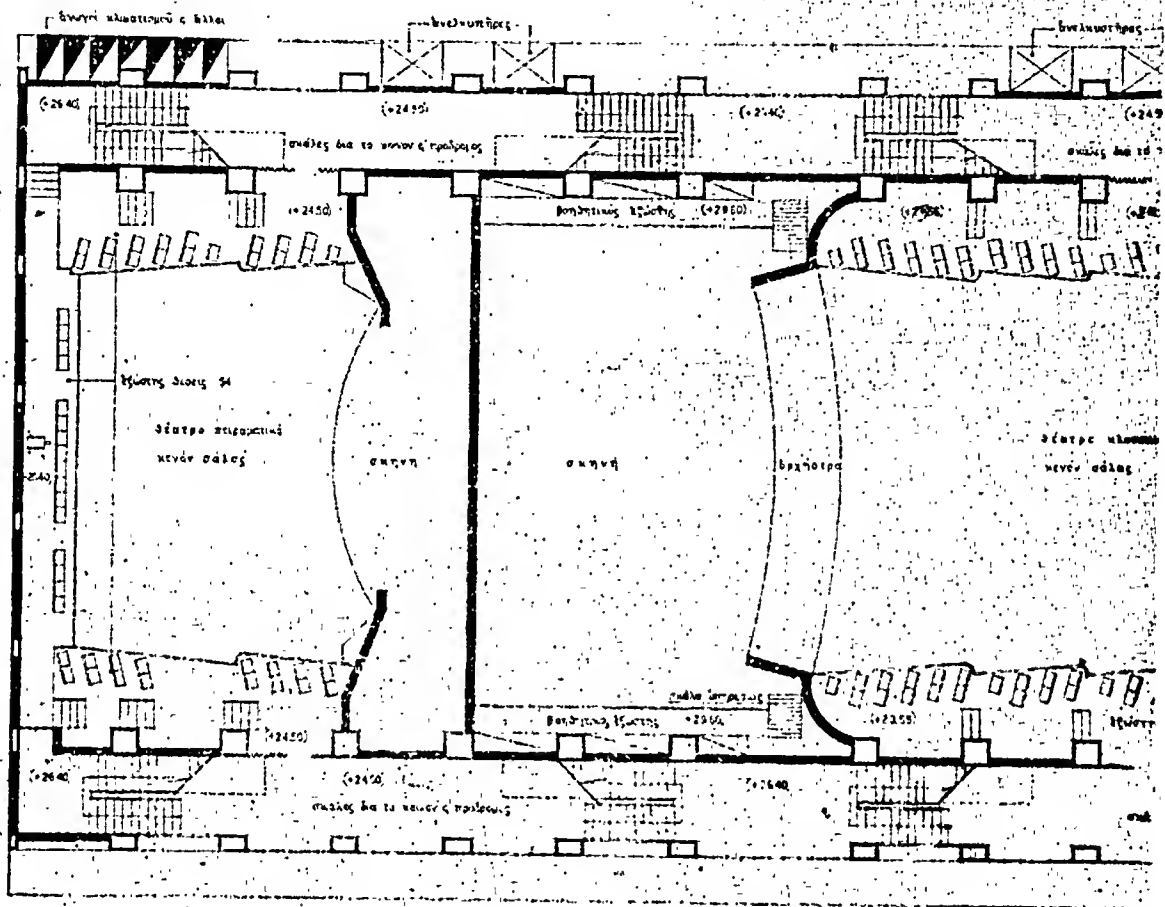
SECRET

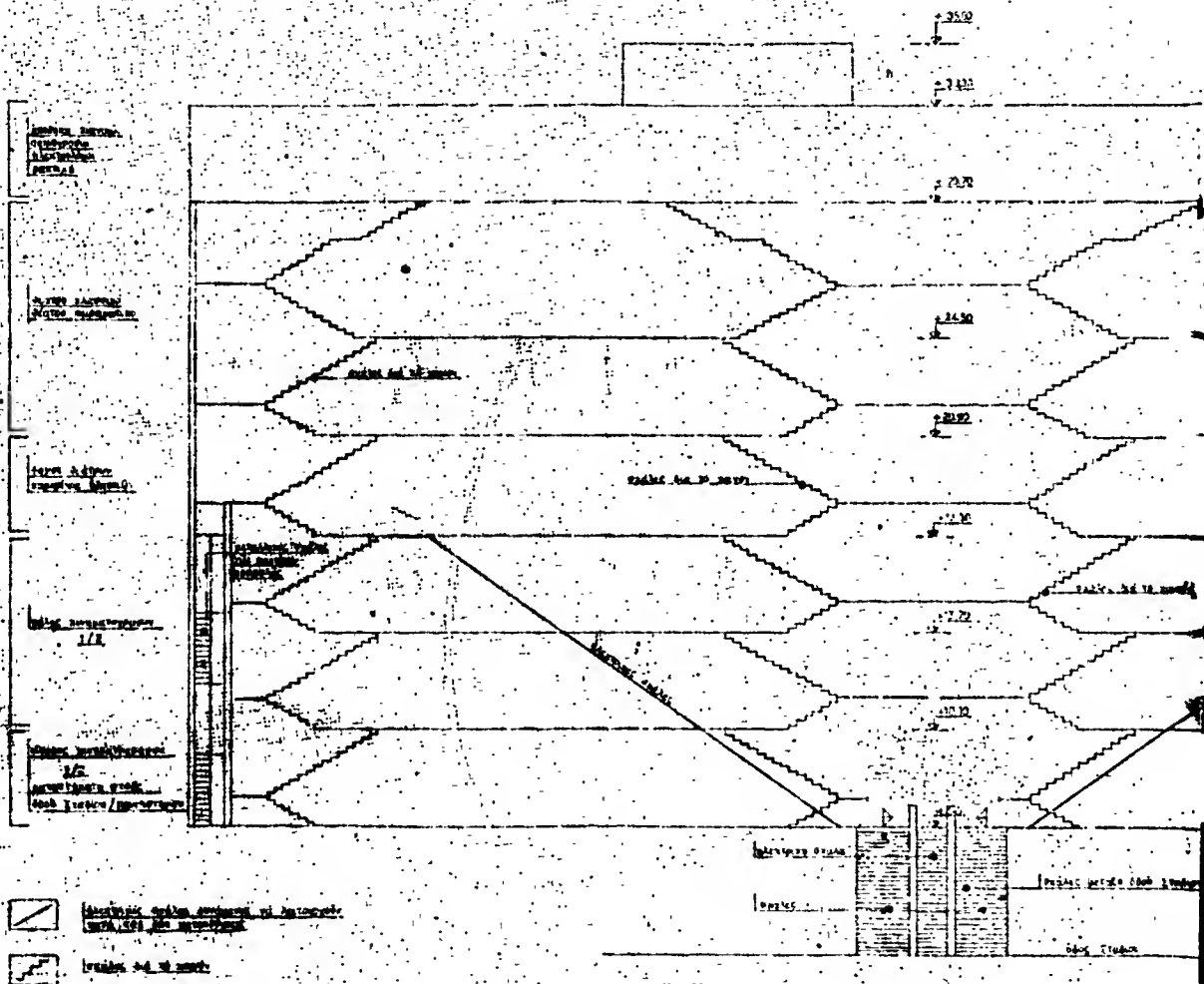
—

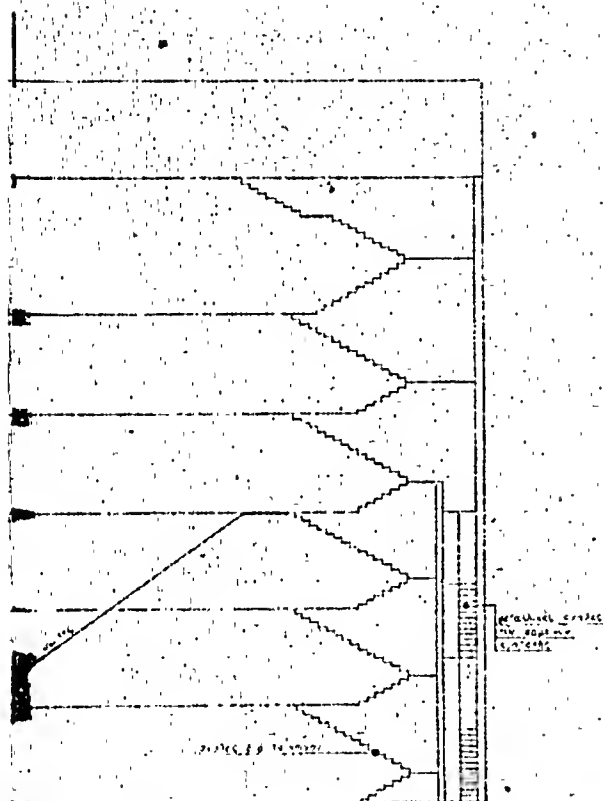






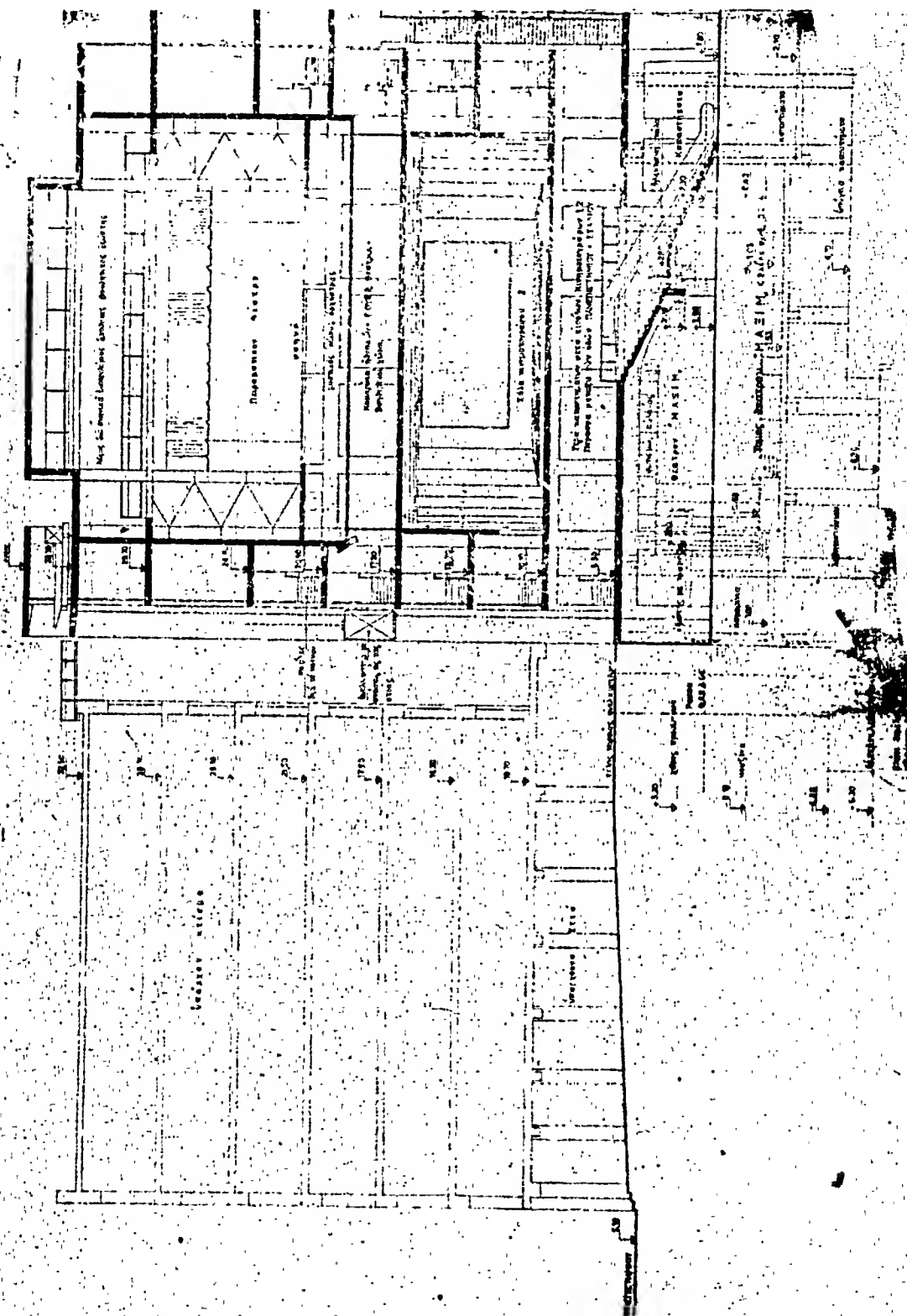


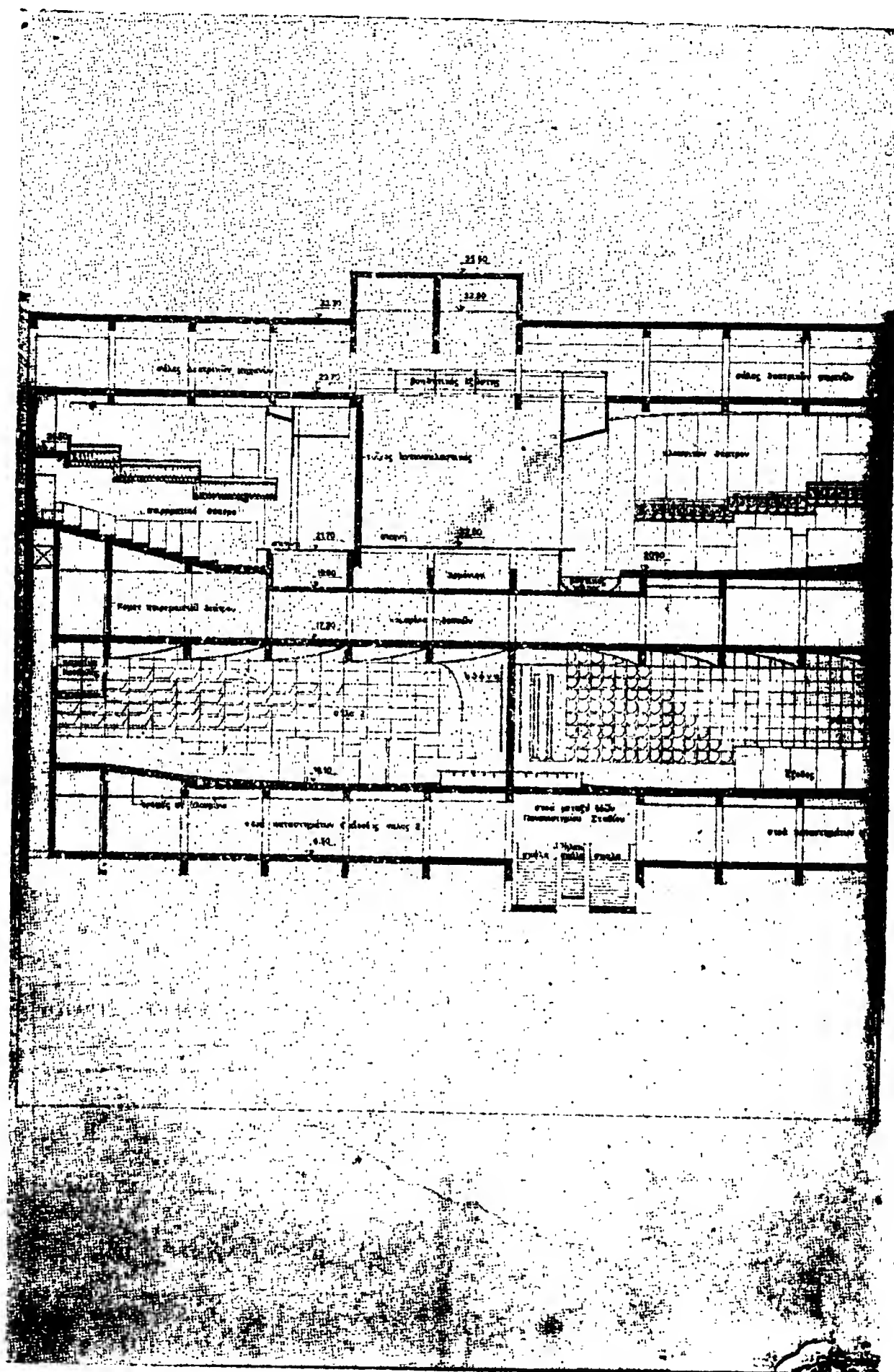


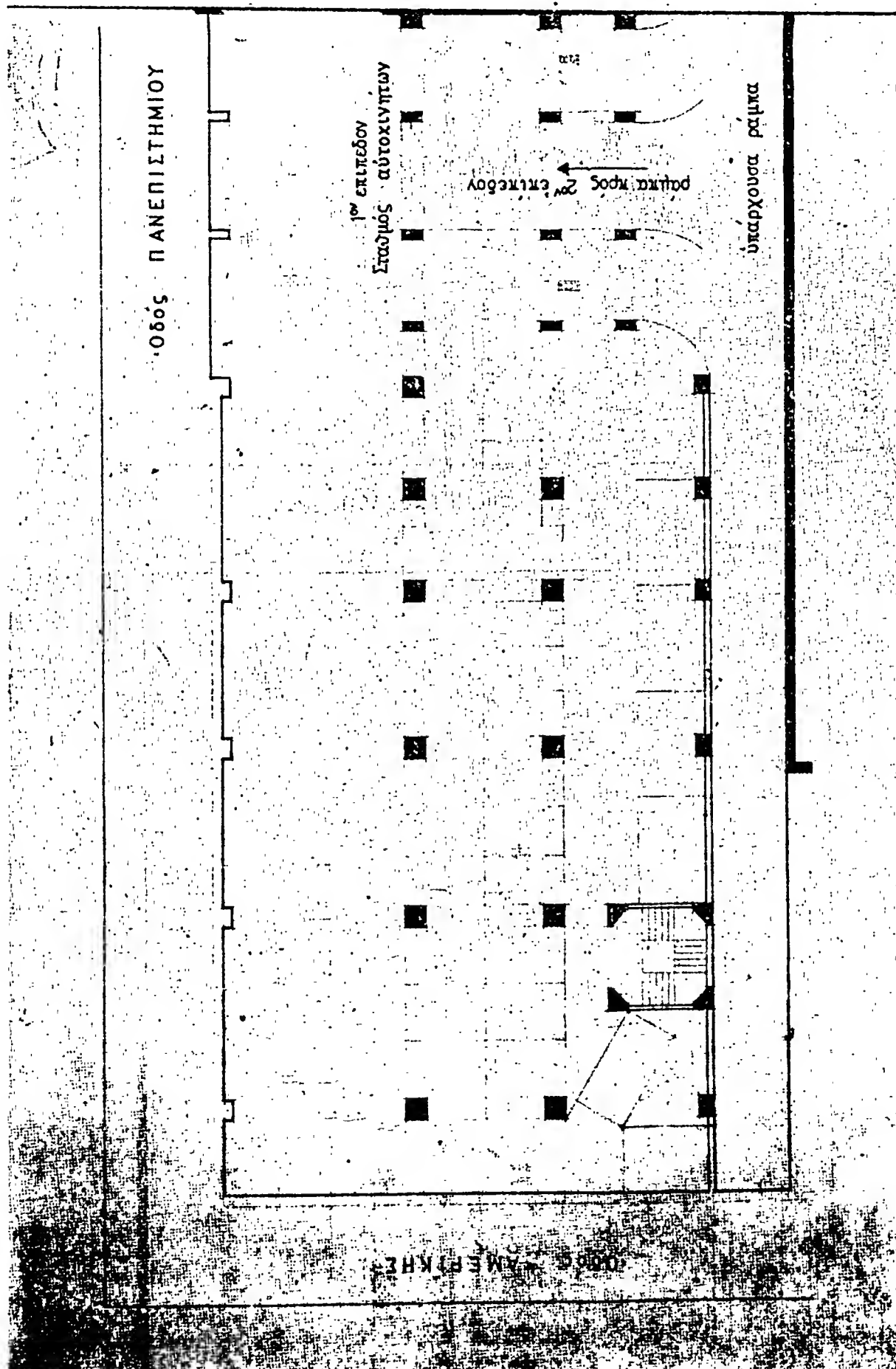


Το σχέδιο αυτό
 αποτελείται από δύο φύλλα, το πρώτο από τα οποία
 περιέχει το σχέδιο της κατασκευής και το δεύτερο
 περιέχει τις προδιαγραφές της κατασκευής. Το σχέδιο
 αυτό είναι το αποτέλεσμα της μελέτης που έγινε
 σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κατασκευής.

ΜΕΤΟΧΙΚΟΝ ΤΑΜΕΙΟΝ ΣΤΡΑΤΟΥ	
ΤΕΧΝΙΚΟΝ ΤΜΗΜΑ	
ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΝ ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤ
ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ	1:100 9
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Μ.Τ.Ε.	
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Μ.Τ.Ε.	
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Μ.Τ.Ε.	
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Μ.Τ.Ε.	







Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Ἡ ἐτήσια συνδρομή τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν φύλλων τῆς πού πωλοῦνται τιμηματικά καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν ἀπὸ 1 Ἰανουαρίου 1981 ὡς ἀκολούθως:

Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Γιὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ. 1.500
2. » » » Β'	» 3.000
3. » » » Γ'	» 1.000
4. » » » Δ'	» 2.500
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	» 1.000
6. » » » Ἀν. Εἰδ. Δικαστηρίου	» 200
7. » » » Παράρτημα	» 600
8. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λπ. »	» 7.000
9. » » Δελτίο Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	» 600
10. Γιὰ δὺο τὰ τεύχη καὶ τὸ Δ.Ε.Β.Ι.	» 15.000

Οἱ Δήμοι καὶ οἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουν τὸ 1/2 τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἑξῆς ποσά:

1. Γιὰ τὸ Τεύχος Α'	Δραχ. 75
2. » » » Β'	» 150
3. » » » Γ'	» 50
4. » » » Δ'	» 125
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	» 50
6. » » » Ἀν. Εἰδ. Δικαστηρίου	» 10
7. » » » Παράρτημα	» 30
8. » » » Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λπ. »	» 350
9. » » Δελτίο Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας »	» 30
10. Γιὰ δὺο τὰ τεύχη	» 750

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., εἶναι 7 δραχ., ἀπὸ 9 ὡς 24 σελ. 14 δραχ., ἀπὸ 25 ὡς 48 σελ. 20 δραχ., ἀπὸ 49 ὡς 80 σελ. 40 δραχ., ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἀνω ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου προσεγγίζεται κατὰ 40 δραχ. ἀνὰ 80 σελίδες.

Γ'. ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Ἡ τιμὴ διαθέσεως στὸ κοινὸ τῶν ἐκδομένων ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο φωτοαντιγράφων τῶν διαφόρων φύλλων τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως καθορίζεται σὲ τρεῖς (3) δραχμὲς κατὰ σελίδα.

Δ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι. Στὸ τεύχος Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης:

Α' Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν:

1. Τῶν καταστατικῶν	Δραχ. 18.000
2. Τῶν ἀποφάσεων ἐπὶ συγχωρεσεως ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν	» 18.000
3. Τῶν κωδικοποιήσεων τῶν καταστατικῶν (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	» 9.000
4. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν	» 5.000
5. Τῶν ἰσολογισμῶν κάθε χρήσεως	» 8.000
6. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων ἐπὶ παραχώρις ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, τῶν ἐκδόσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ, μὲ τὴν ὁποίαν ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ	» 7.000
7. Τῶν ἀποφάσεων ἐπὶ ἐγκαταστάσεως ὑποκαταστήματος, διορισμοῦ γενικοῦ πράκτορος καὶ παραχώρις πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπων ἐν ἑλλοδί ἄλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν καὶ τῶν ἀποφάσεων ἐπὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν κατὰ τὸ ἀρθρο 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70	» 4.000
8. Τῶν ἀνακοινώσεων γιὰ κάθε μεταβολὴ πού γίνεται μὲ ἀπόφαση Γ.Σ. ἢ Δ.Σ., τῶν προσκλήσεων σὲ γενικὴ συνέλευσις, τῶν κατὰ τὸ ἀρθρο 32 τοῦ Ν. 3221/24 γικωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων, πού προβλεπόμεναι ἀπὸ τὸ ἀρθρο 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/1970 ἐπὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ, πού ἀναφέρονται σὲ προσωπικὴ διατάξεις καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Ὑπ. Συγκοινωνιῶν διὰ τοὺς ΗΛΠΑΠ - ΗΣΑΠ - ΟΣΕ	» 2.000
9. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν	» 2.000

10. Τῶν ἀποφάσεων τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου ἐπὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ χρηματιστήριον πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967»

11. Τῶν ἀποφάσεων τῆς ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς ἐπὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67»

12. Τῶν ἀποφάσεων ἐπὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν

Β' Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης:

1. Τῶν καταστατικῶν	Δραχ. 2.000
2. Τῶν κωδικοποιήσεων τῶν καταστατικῶν	» 2.000
3. Τῶν ἰσολογισμῶν κάθε χρήσεως	» 2.500
4. Τῶν ἐκδόσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	» 2.000
5. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν (γιὰ κάθε συμβολαιογραφικὴ πράξη)	» 800
6. Τῶν ἀνακοινώσεων μὲ συμβολαιογραφικὴν πράξη	» 800
7. Τῶν ἀνακοινώσεων μὲ ἀπόφαση τῆς Γ.Σ.	» 600
8. Τῶν προσκλήσεων σὲ γενικὴ συνέλευσις	» 600

Γ' Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων:

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων ἐπὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων	» 2.000
2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ἀνωτέρω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων	» 2.500

Δ' Τῶν δικαστικῶν πράξεων:

Π. Στὸ Τέταρτο τεύχος:

Τῶν δικαστικῶν πράξεων γιὰ παρακατάθεση ἀποζημιώσεως	» 800
--	-------

Ε'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἑσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στὰ Δημόσια Ταμεία ἐναντὶ ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, τὸ ὅποιο φροντίζει ὁ ἐνδιαφερόμενος νὰ τὸ σταλτεῖ στὴ Γενικὴ Δ/ση τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἑξωτερικοῦ εἶναι δυνατὸ νὰ στέλνονται καὶ σὲ ἀνέλογο συνάλλαγμα μὲ ἐπιταγὴ ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντῆ τῶν Διοικητικῶν καὶ Οἰκονομικῶν Ὑποθέσεων τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τῶν δημοσιεύσεων καταβάλλεται ὡς ἑξῆς:

α) στὴν Ἀθήνα: στὸ Ταμεῖο τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου),

β) στὶς ὑπόλοιπες πόλεις τοῦ Κράτους: στὰ Δημόσια Ταμεία καὶ ἀποδίδεται στὸ ΤΑΠΕΤ σύμφωνα μὲ τὶς 192378/3639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) ἐγκύκλιος διαταγῆς τοῦ Γ.Λ.Κ.,

γ) στὶς περιπτώσεις συνδρομῶν ἑξωτερικοῦ: ὅταν ἡ ἀποστολὴ τους γίνεται μὲ ἐπιταγὴς μὲ μ' αὐτὴν στέλνεται καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΑΘΑΝ. ΠΑΝ. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ